

FUNDACIÓ MAS I TERRA, FUNDACIÓ PRIVADA
BALANÇ
EXERCICI 2018

NUM. DE COMPTES	ACTIU	EXERCICI N	EXERCICI N-1
	A. Actiu no corrent	10.113,43	10.983,98
20, (280), (290)	I. Immobilitzat intangible		
21,(281), (291), (2910), (2911), (2912), (2913), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), 22 (282)	II. Immobilitzat material i inversions immobiliàries	10.113,43	10.983,98
23, (29190), (29191), (29192), (29193), (29194)	III. Béns del patrimoni cultural		
2403, 2404, 2413, 2414, 2423, 2424, (2493), (2494), (2933), (2934), (2943), (2944), (2953), (2954)	IV. Inversions en entitats del grup i associades a llarg termini		
2405, 2415, 2425, 25, 26, (2495), (259), (2935), (2945), (2955), (296), (297), (298), 474	V. Inversions financeres a llarg termini		
	B. Actiu corrent	10.096,51	10.096,51
30,31,32,33,34,35,36, (39), 407	I. Existències	7.985,35	7.985,35
440, 441, 442, (447)	II. Usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar	44,46	44,46
443, (4933), (4934), (4935)	1. Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis		
444	2. Deutors, entitats del grup, associades i altres parts vinculades		
445, 446, 449, (490)	3. Patrocinadors		
460, 464, 544	4. Altres deutors		
4700, 4707, 4708, 4709, 471, 472, 473	5. Personal		
558	6. Actius per impost corrent i altres crèdits amb les Administracions Públiques	44,46	44,46
5303, 5304, 5313, 5314, 5323, 5324, 5333, 5334, 5343, 5344, 5353, 5354, (5393), (5394), 5523, 5524, (5933), (5943), (5944), (5953), (5954)	7. Fundadors i socis per desemborsaments pendents		
480, 567	III. Inversions en entitats del grup i associades a curt termini		
570, 572, 574, 576	V. Inversions financeres a curt termini		
	VI. Efectiu i altres actius líquids equivalents	2.066,70	2.066,70
	TOTAL GENERAL (A+B+C+D+E)	20.209,94	21.080,49

NÚM. DE COMPTES	PASSIU	EXERCICI N	EXERCICI N
	A) PATRIMONI NET		
	A-1) Fons propis	20.080,23	20.950,78
	I. Fons dotacionals o fons socials	6.000,00	6.000,00
100, 101 (103), (104)	1. Fons dotacionals o fons socials	6.000,00	6.000,00
	2. Fons dotacionals o fons socials pendents de reemborsar		
102	II. Fons especials		
120, 121	III. Excedents d'exercicis anteriors	14.950,78	15.470,91
124	IV. Excedents pendents d'aplicació en activitats estatutàries		
129	V. Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)	-870,55	-520,13
118	VI. Aportacions per compensar pèrdues		
	A-2) Subvencions, donacions i llegats rebuts i altres ajustaments	0,00	0,00
130	1. Subvencions oficials de capital		
131	2. Donacions i llegats de capital		
132	3. Altres subvencions, donacions i llegats		
137	4. Ingressos fiscals a distribuir		
	B) PASSIU NO CORRENT		
14	I. Provisions a llarg termini		
	II. Deutes a llarg termini		
1605, 170	1. Deutes amb entitats de crèdit		
1615, 1625, 1635, 171, 172, 173, 174, 175, 180, 185, 189	2. Altres deutes a llarg termini		
1603, 1604, 1613, 1614, 1623, 1624, 1633, 1634	III. Deutes amb entitats del grup i associades a llarg termini		
479	IV. Passius per impost diferit		
181	V. Periodificacions a llarg termini		
	C) PASSIU CORRENT	129,71	129,71
499, 529	I. Provisions a curt termini		
	II. Deutes a curt termini		
5105, 520, 527	1. Deutes amb entitats de crèdit		
5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 528, 551, 554, 5525, 555, 5565, 5566, 560, 561, 569	2. Altres deutes a curt termini		
5103, 5104, 5113, 5114, 5123, 5124, 5125, 5133, 5134, 5144, 524, 5523, 5524, 5563, 5564	III. Deutes amb entitats del grup i associades a curt termini		
	IV. Creditors per activitats i altres comptes a pagar	129,71	129,71
400, 401, 403, 404, 405, (406)	1. Proveïdors	129,71	129,71
41	2. Creditors varis		
465, 466	3. Personal (remuneracions pendents de pagament)		
475, 476, 477	4. Passius per impost corrent i altres deutes amb les Administracions Públiques		
448	5. Acomptes d'usuaris		
485, 568	V. Periodificacions a curt termini		
	TOTAL GENERAL (A+B+C+D+E)	20.209,94	21.080,49

FUNDACIÓ MAS I TERRA, FUNDACIÓ PRIVADA

Compte de pèrdues i guanys

Exercici 2018

COMPTES	DEURE	EXERCICI N	EXERCICI N-1
	1. Ingressos per les activitats		
700, 705, (706), (708), (709)	a) Vendes i prestacions de serveis		
721	b) Ingressos rebuts amb caràcter periòdic		
722, 723	c) Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboracions	191,41	117,44
724, 727, 728, (658)	d) Subvencions, donacions i llegats		
	2. Ajuts concedits i altres despeses		
(650), (651), (652), 729	a) Ajuts concedits		
(653), (654)	b) Despeses per col·laboracions i per l'exercici del càrrec de patró		
(6930), 71, 7930	3. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació		
73	4. Treballs realitzats per l'entitat per al seu actiu		
(600), (601), (602), 606, (607), 608, 609, 61, (6931), (6932), (6933), 7931, 7932, 7933	5. Aprovisionaments		
752	6. Altres ingressos de les activitats		
751, 753, 754, 755, 759	a) Ingressos per arrendaments		
(64)	b) Altres ingressos accessoris i de gestió corrent		
(62), (631), (634), 636, 639, (65), (694), (695), 794, 7954	7. Despeses de personal		
	8. Altres despeses d'explotació		
	a) Serveis exteriors		
(620)	a1) Investigació i desenvolupament		

COMPTES	DEURE	EXERCICI N	EXERCICI N-1
(621)	a2) Arrendaments i cànon		
(622)	a3) Reparacions i conservació		
(623)	a4) Serveis professionals independents	-71,03	
(624)	a5) Transports		
(625)	a6) Primes d'assegurances	-120,38	-117,44
(626)	a7) Serveis bancaris		
(627)	a8) Publicitat, propaganda i relacions públiques		
(628)	a9) Subministraments		
(629)	a10) Altres serveis		
(631), (634), 636, 639	b) Tributs		
(655), (694), (695), 794, 7954	c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats		
(656), (659)	d) Altres despeses de gestió corrent		
(68)	9. Amortització de l'immobilitzat	-870,55	-870,55
725, 726	10. Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat de l'exercici		350,42
7951, 7952, 7955, 7956	11. Excés de provisions		
	12. Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat		
(690), (691), (692), 790, 791, 792	a) Deteriorament i pèrdues		
(670), (671), (672), 770, 771, 772	b) Resultats per alienacions i altres		

COMPTES	DEURE	EXERCICI N	EXERCICI N-1
(678), 778	13. Altres resultats		
	A. RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-870,55	-520,13
760, 761, 762, 769 (660), (662), (665), (669) (663), 763 (668), 768 (696), (697), (698), (699), 796, 797, 798, 799 (666), (667), (673), 766, 773	14. Ingressos financers 15. Despeses financeres 16. Variació del valor raonable en instruments financers 17. Diferències de canvi 18. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers a) Deteriorament i pèrdues b) Resultats per alienacions i altres		
	B. RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18)	0,00	0,00
	C RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A+B)	-870,55	-520,13
(6300), 6301, (633), 638	19. Impost sobre beneficis		
	D) RESULTAT DE L'EXERCICI (C+17)	-870,55	-520,13

Estat de canvis en el patrimoni net

Exercici 2018 - FUNDACIÓ MAS I TERRA, FUNDACIÓ PRIVADA

	Fons		Excedents exercicis anteriors	Excedents pendents de destinar a les finalitats estatutàries	Excedent de l'exercici	Aportacions per a compensar pèrdues	Subvencions, donacions i llegats rebuts	TOTAL
	Total	Pendants de desemborsar						
A. SALDO, FINAL DE L'ANY N-2	6000,00		15466,00		4,91		350,42	21821,33
I. Ajustaments per canvis de criteri N-2 i anteriors								0,00
II. Ajustaments per errors N-2 i anteriors								0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY N-1	6000,00	0,00	15466,00	0,00	4,91	0,00	350,42	21821,33
I. Excedent de l'exercici					-520,13			-520,13
II. Total ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net								0,00
III. Operacions de patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de fons dotacionals/fons socials/fons especials								0,00
2. (-) Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials								0,00
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)								0,00
4. Altres aportacions								0,00
III. Altres variacions del patrimoni net			4,91		-4,91		-350,42	-350,42
C. SALDO, FINAL DE L'ANY N-1	6000,00	0,00	15470,91	0,00	-520,13	0,00	0,00	20950,78
I. Ajustaments per canvis de criteri N-1								0,00
II. Ajustaments per errors N-1								0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY N	6000,00	0,00	15470,91	0,00	-520,13	0,00	0,00	20950,78
I. Excedent de l'exercici					-870,55			-870,55
II. Total ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net								0,00
III. Operacions de patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de fons dotacionals/fons socials/fons especials								0,00
2. (-) Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials								0,00
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)								0,00
4. Altres aportacions								0,00
III. Altres variacions del patrimoni net			-520,13		520,13			0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY N	6000,00	0,00	14950,78	0,00	-870,55	0,00	0,00	20080,23

MEMÒRIA ECONÒMICA DE LA FUNDACIÓ MAS I TERRA. EXERCICI 2018

1. Activitat de la fundació

- a) Descripció específica de les activitats desenvolupades durant l'exercici i la forma com es gestionen.

Les activitats realitzades durant l'any 2018 han estat:

Catàleg d'arquitectura rural de l'Alt i el Baix Empordà i Cap de Creus. L'activitat es centra en la realització del *Catàleg d'arquitectura rural de l'Alt i el Baix Empordà i el Cap de Creus* per a determinar-ne les seves característiques pròpies. És per això que es continua identificant, inventariant i analitzant el conjunt dels elements que formen part del patrimoni arquitectònic d'aquestes dues comarques.

El marc històric i les notes històriques han estat el punt de partida per a elaborar aquest catàleg, a través de la història, la geografia, les notes locals dels pobles i les dades estadístiques i socials de la comarca. S'ha identificat i elaborat la llista dels elements a catalogar a partir de les dades contingues al Nomenclàtor de l'any 1860, la informació dels catàlegs de masies dels ajuntaments que els tenien fets, així com dels llibres que inclouen masies de les dues comarques.

Sota una definició a primer cop d'ull relativament senzilla, com la documentació integral del patrimoni, s'amaguen un seguit de recerques en què intervenen diferents metodologies que són pròpies de la investigació històrica, però que també abracen altres aspectes col·laterals, com ara l'arquitectura, el dibuix (aixecaments de planimètrics i restitucions), la fotografia o l'edició. El seu contingut s'ordena en tres grans àmbits d'activitats: el que denominem treball de camp, la recerca arxivística o treball d'arxiu i, finalment, el treball de gabinet, on les dades recollides en les diferents recerques s'interaccionen i s'elaboren. Per això, l'obtenció de les dades de les masies es realitza a través d'una fitxa de catalogació dissenyada especialment per a la presa de dades de cada edifici, de manera que facilita la tasca dels tècnics i aconsegueix una major coherència en el procés d'obtenció de dades.

La cartografia emprada ha estat la de l'Institut Cartogràfic de Catalunya a escala 1:5000. La Base topogràfica de Catalunya 1:5 000 (BT-5M) és la base topogràfica digital d'escala més gran que recobreix tot el territori de Catalunya i de la qual es deriva el Mapa topogràfic de Catalunya 1:5 000 (MTC-5M). El MTC-5M és format per 4 273 fulls i cadascun recobreix aproximadament 800 ha. Cada fitxa inclou una part del mapa amb l'edifici localitzat i a més en cada mapa es senyalitzen tots els edificis catalogats.

L'arxiu fotogràfic i documental de cada element queda associat a cada fitxa de catalogació en la base de dades. Aquest es compon de totes les fotografies realitzades durant el procés d'elaboració de la fitxa, el seu format és digital i passen a formar part de l'arxiu documental de la Fundació Mas i Terra. L'arxiu documental es compon del plànol exterior de l'edifici i de tot el seguit de documents que els equips trobin de cada edifici (bibliografia, arbre genealògic, documentació de la casa, etc).

El catàleg recull totes les dades obtingudes dels elements catalogats a través de la fitxa de catalogació i a partir d'aquí s'extreuen les anàlisis estadístiques i s'elabora una diagnosi provisional. El seu registre es fa en una base de dades PostgreSQL, dissenyada a mida, sobre un servidor amb sistema operatiu Linux. L'inventari es centra bàsicament en l'estudi i valoració del patrimoni arquitectònic en totes les seves variants, des de edificacions de gran importància fins a les construccions més senzilles, sovint amenaçades d'enderroc o d'una restauració poc escrupolosa. L'objecte d'aquest estudi és l'anàlisi de les construccions rurals des de la seva condició tipològica, això comporta la presa de dades dels edificis de cada zona i l'anàlisi estadístic global que ens conduirà a conclusions científiques sobre la realitat tipològica de cada comarca.

Hem començat l'elaboració d'aquest estudi amb la recopilació, l'anàlisi i l'avaluació dels inventaris patrimonials existents. Hem realitzat la identificació i l'elaboració de la llista dels elements a catalogar i estem elaborant la catalogació de les 193 masies del Cap de Creus. Aquest projecte encara l'estem duent a terme.

Estudi de l'arquitectura rural del Parc Natural del Montseny. El Parc Natural del Montseny abasta tres comarques: Vallès Oriental (Aiguafreda, Campins, Cànoves i Samalús, Figaró-Montmany, Fogars de Montclús, Gualba, la Garriga, Montseny, Sant

Esteve de Palautordera, Sant Pere de Vilamajor, Tagamanent), Osona (el Brull, Seva i Viladrau) i la Selva (Arbúcies, Breda, Riells i Viabrea i Sant Feliu de Buixalleu) i comprèn una àrea geogràfica de 31.063,90 hectàrees.

El poblament humà hi arrenca des de fa aproximadament mil anys al voltant de les unitats d'explotació familiars disperses característiques d'aquest territori. En aquesta primera fase els masos es troben sotmesos directament sota la tinença d'un senyor. Aquest fenomen sembla que es dugué a terme al llarg dels segles XI, XII i XIII. A partir del segle XIII alguns pagesos comencen a declarar-se remences dels senyors. Durant el segle XIV comencen les unions entre masos, motivades per la manca de recursos per portar endavant les propietats. L'efecte d'aquesta crisi comportà la desaparició d'un gran nombre de masos ròncs. Aquest fenomen de concentració és l'origen de grans famílies terratinents que al llarg dels segles XV i XVI, adquireixen part dels seus drets i es convertiran en una nova oligarquia. El mas és l'element sobre el qual s'ha vertebrat el poblament en aquest territori fins a mitjan segle XX.

Hem començat l'elaboració d'aquest estudi amb la recopilació, l'anàlisi i l'avaluació dels inventaris patrimonials existents. Hem realitzat la identificació i l'elaboració de la llista dels elements a catalogar i estem elaborant la catalogació de les 762 masies dels 18 municipis que integren el Parc Natural del Montseny. Aquest projecte l'iniciarem l'any 2010 i encara l'estem duent a terme.

Elaboració del catàleg de masies en col·laboració amb l'Associació Catalana de Municipis i Comarques. El 19 d'abril del 2005 l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i la Fundació Mas i Terra signaren un conveni de col·laboració per a l'elaboració i redacció del catàleg de masies a preservar, en el marc del Pla Especial Urbanístic per a la identificació i la regulació de les masies i cases rurals en sòl no urbanitzable susceptibles de recuperació o de preservació. La tasca a desenvolupar per la Fundació Mas i Terra és la recollida de la informació següent: dades identificatives, descripció de la masia, justificació de les raons legals que n'aconsellen la recuperació i la preservació, determinacions normatives, plànol de situació, fotografies i croquis de la planta de l'edifici acotat i orientat. Durant l'any 2015 hem dut a terme modificacions en els catàlegs de masies d'acord amb les resolucions de la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya i els informes sectorials dels departaments. Els catàlegs realitzats són dels municipis següents: Castellterçol (71 masies i cases rurals), Figaró-Montmany (37 masies i cases rurals), Santa Bàrbara (52 masies i cases rurals), Avellanès i Santa Linya (90 masies i cases rurals), Prats i Sansor (13 masies i cases rurals), Veciana (71 masies i cases rurals), Tagamanent (68 masies i cases rurals), Les Franqueses del Vallès (393 masies i cases rurals), Pallejà (7 masies i cases rurals), Castellcir (85 masies i cases rurals), Navàs (172 masies), Lles de Cerdanya (114 masies), Avinyó (83 masies), Balenyà (67 masies), Oristà (119 masies), Avià (118 masies), Garcia (57 masies), Lluçà (105 masies). Total: 1702 masies i cases rurals.

Elaboració del catàleg de masies en col·laboració amb la Federació de Municipis de Catalunya. El mes de juliol del 2009 la Federació de Municipis de Catalunya i la Fundació Mas i Terra signaren un conveni de col·laboració per a l'elaboració i redacció del catàleg de masies a preservar, en el marc del Pla Especial Urbanístic per a la identificació i la regulació de les masies i cases rurals en sòl no urbanitzable susceptibles de recuperació o de preservació. La tasca a desenvolupar per la Fundació Mas i Terra és la recollida de la informació següent: dades identificatives, descripció de la masia, justificació de les raons legals que n'aconsellen la recuperació i la preservació, determinacions normatives, plànol de situació, fotografies i croquis de la planta de l'edifici acotat i orientat. Durant l'any 2015 hem dut a terme l'adaptació dels catàlegs elaborats d'acord amb les resolucions de la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya i els informes sectorials dels departaments.

Xarxa d'Arquitectura Rural: El dia 11 d'abril del 2008 les entitats Centre d'Estudis Ribagorçans (Aragó), Fundació Mas i Terra (Catalunya), Obra Cultural de Menorca (Illes Balears), Associació Universitat Catalana d'Estiu (Llenguadoc-Rosselló), Societat Andorrana de Ciències (Andorra) i Obra Cultural de l'Alguer (Itàlia) signaren un conveni de col·laboració per a dur a terme la creació de la Xarxa d'Arquitectura Rural. Aquesta Xarxa pretén la col·laboració del conjunt de les entitats que es dediquen a fer recerca i difusió

dels elements que integren l'arquitectura rural. És un punt de trobada en què les persones i les entitats interessades en l'arquitectura rural intercanvien idees i coneixement i contribueixin a la seva difusió. La Xarxa d'Arquitectura Rural es constitueix com a organització de caràcter tècnic i divulgatiu amb vista a impulsar els estudis de l'arquitectura rural, amb els objectius de facilitar informació, formació, qualitat, assessorament i suport, recerca, impuls i difusió en favor de l'arquitectura rural. El Centre de Recursos d'Arquitectura Rural consisteix en la recopilació dels inventaris patrimonials existents de cada zona a estudiar. S'han analitzat i avaluat per a establir-ne les necessitats d'ampliació, revisió i actualització. Així, els nombrosos treballs existents, o en fase de realització, iniciats per particulars, grups o entitats són sistematitzats i constitueixen un fons unificat. Cada entitat posa a disposició de les altres els estudis realitzats per cadascuna i la bibliografia que posseeix.

Estudi de l'arquitectura rural de Catalunya Nord. L'activitat s'ha centrat en la realització de l'Estudi de l'arquitectura rural de les comarques de Catalunya Nord (Capcir, Cerdanya, Vallespir, Rosselló i Conflent). El projecte es realitza amb la col·laboració de l'Associació Terra Nostra de Prada (Conflent). Les activitats realitzades han estat: L'elaboració d'un inventari selectiu de les construccions corresponents a l'arquitectura rural d'aquestes comarques. Elaboració de la relació de masies a catalogar, realització del treball de camp i introducció de la informació a la base de dades. Aquest projecte l'iniciarem l'any 2007 i finalitzà l'any 2010. Fruit d'aquest estudi es realitza una exposició permanent al Castell de Vilafranca. La finalitat de l'exposició és la difusió de l'arquitectura rural com a part integrant de la cultura popular, fomentant les relacions entre les zones objecte d'estudi, i d'aquesta manera, afavorir la protecció i el coneixement d'aquest patrimoni cultural comú, així com la promoció del turisme cultural.

- b) Descripció específica dels ajuts atorgats, amb identificació concreta, en el cas de les persones jurídiques, dels receptors. Criteris i forma d'assegurar que satisfan l'interès general i que incorporen la perspectiva de gènere i de les dones en el seu atorgament.

Enguany no s'ha atorgat cap beca ni ajut.

- c) Identificació dels convenis de col·laboració subscrits amb altres entitats, indicant l'impacte monetari i els drets i obligacions que se'n deriven per a la fundació o l'associació, i concretant de quina manera el compliment de cada conveni coadjuva al millor compliment de les finalitats fundacionals.

Enguany no hem subscrit cap conveni. Els convenis vigents són els següents:

El 23 de maig del 2003 signàrem un conveni marc de col·laboració en els camps científics i tecnològics d'interès comú amb la Universitat Politècnica de Catalunya.

El 10 de juny del 2004 signàrem un conveni amb la Fundació Universitat Catalana d'Estiu per a l'elaboració del projecte *Estudi de l'Arquitectura Rural de la Garrotxa i el Solsonès*.

El 30 de juny del 2004 signàrem un conveni de col·laboració amb el Centre Excursionista de Catalunya per l'intercanvi d'informació referent a l'Estudi de la Masia Catalana.

El 27 de setembre del 2004 signàrem un conveni específic amb la Universitat Politècnica de Catalunya per a l'elaboració del projecte *Estudi de l'Arquitectura Rural de la Garrotxa i el Solsonès*.

El 25 de novembre del 2004 signàrem un conveni de col·laboració amb la Fundació Nicolau M. i Montserrat Rubió i Tudurí per a dur a terme el projecte de *Restauració de la Conca del Fluvià*.

El 26 de juliol del 2004 signàrem un conveni de cooperació educativa amb la Universitat Pompeu Fabra per a l'elaboració del projecte *Estudi de l'Arquitectura Rural de la Garrotxa i el Solsonès*.

El 19 d'abril del 2005 signàrem un conveni de col·laboració amb l'Associació Catalana de Municipis i Comarques per a l'elaboració i redacció del catàleg de masies a preservar, en el marc del Pla Especial Urbanístic per a la identificació i la regulació de les masies i cases rurals en sòl no urbanitzable susceptibles de recuperació o de preservació.

El 4 de maig del 2006 signàrem un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Pallejà per a l'elaboració del catàleg de masies situades en sòl urbà.

El 14 d'abril del 2007 signàrem un conveni de cessió de l'Escola de Pegueroles amb l'Ajuntament de Navès per un termini de 8 anys. La Fundació Mas i Terra elaborà el catàleg de masies del municipi i el lliurà l'any 2006.

El dia 11 d'abril del 2008 les entitats Centre d'Estudis Ribagorçans (Aragó), Fundació Mas i Terra (Catalunya), Obra Cultural de Menorca (Illes Balears), Associació Universitat Catalana d'Estiu (Llenguadoc-Rosselló), Societat Andorrana de Ciències (Andorra) i Obra Cultural de l'Alguer (Itàlia) signàrem un conveni de col·laboració per a dur a terme la creació de la Xarxa d'Arquitectura Rural.

El 20 de juliol del 2009 signàrem un conveni de col·laboració amb la Federació de Municipis de Catalunya per a l'elaboració i redacció del catàleg de masies a preservar, en el marc del Pla Especial Urbanístic per a la identificació i la regulació de les masies i cases rurals en sòl no urbanitzable susceptibles de recuperació o de preservació.

El 4 de novembre del 2010 signàrem un conveni amb l'Obra Social Unnim per a la realització del projecte *Masies del Montseny*.

Les finalitats fundacionals de la Fundació Mas i Terra són promoure les actuacions destinades a la conservació i la recuperació del patrimoni històric, arquitectònic, natural i cultural dels Països Catalans; promoure tot tipus de publicacions, sigui quin sigui el seu suport, relacionades amb la conservació del patrimoni històric, arquitectònic, natural i cultural; col·laborar amb altres entitats i associacions que tinguin interessos o afinitats similars; promoure i participar en la creació de centres d'estudis i de recerca específics, de delegacions i de societats que, amb les mateixes finalitats, operin en aquest àmbit; dur a terme i prestar suport a tot tipus d'activitats encaminades a promocionar i afavorir el coneixement i la conservació del patrimoni històric, arquitectònic, natural i cultural; assessorar i dur a terme estudis i informes relacionats amb les activitats que li són pròpies; concedir premis, beques i ajuts de tot tipus per a estudis i treballs relacionats amb les activitats que li són pròpies i difondre'n, mitjançant publicacions bibliogràfiques, audiovisuals i digitals, els resultats; organitzar cursos i promoure la formació en tècniques de construcció tradicionals, la iniciació a la rehabilitació i la restauració d'edificis, la recuperació d'antics oficis i l'organització de seminaris monogràfics i conferències; de manera directa o mitjançant la cooperació amb tercers, promoure i realitzar la recuperació i la rehabilitació de construccions històriques i dels paratges naturals i, d'acord amb les finalitats expressades en aquests estatuts, la seva explotació; elaborar plans sobre avaluació de la situació i estat de les masies i les cases de pagès, rehabilitació de masies, viabilitat econòmica de les cases de pagès mitjançant el turisme rural i els hotels rurals, i implantació i promoció de les tecnologies de la informació i de les comunicacions en el medi rural; qualsevol altra activitat relacionada amb la conservació i la recuperació del patrimoni històric, arquitectònic, natural i cultural. Els convenis signats amb entitats ajuden al compliment de les finalitats fundacionals.

- d) Informació sobre les persones usuàries o beneficiàries de les activitats descrites, tot indicant els criteris utilitzats per a la seva selecció, desglossant la informació per sexes i detallant l'impacte diferenciat d'aquestes activitats sobre homes i dones. En el cas d'ajuts, cal informar de la publicitat de la seva convocatòria i del seu resultat.

Els usuaris de les activitats descrites són les persones interessades en l'arquitectura popular i totes les disciplines que se'n deriven (arquitectura, història, geografia, sociologia, història de l'art, etc).

Els beneficiaris de les activitats descrites són els 6.306 propietaris de les masies catalogades i els 20 ajuntaments que els hem fet el catàleg de masies i cases rurals.

- e) Informació sobre les accions dutes a terme per promoure condicions d'igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes durant l'any.

Les accions que realitza la fundació van orientades a la promoció de la igualtat d'oportunitats entre homes i dones, sense cap discriminació.

2. Bases de presentació dels comptes anuals

1. Imatge fidel:

- a) L'entitat ha de fer una declaració explícita que els comptes anuals reflecteixen la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'entitat, així com, en el cas de confeccionar l'estat de fluxos d'efectiu, la veracitat dels fluxos incorporats.

Els estats financers adjunts han estat preparats a partir dels registres comptables, en base a principis comptables generalment acceptats. Aquests comptes s'han preparat d'acord amb les disposicions emanades del Pla general de comptabilitat (Decret 259/2008, de 23 de desembre, pel qual s'aprova el Pla de comptabilitat de les fundacions i les associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya i el Decret 125/2010, de 14 de setembre, de modificació del Pla de comptabilitat de les fundacions i les associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya aprovat pel Decret 259/2008, de 23 de setembre), amb l'objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Fundació. La Fundació ha optat per l'aplicació dels criteris aplicables a les entitats de dimensió reduïda.

- b) Raons excepcionals per les quals, per a mostrar la imatge fidel, no s'han aplicat les disposicions legals en matèria comptable, amb indicació de la disposició legal no aplicada, i influència qualitativa i quantitativa per a cada exercici per al qual es presenta informació d'aquesta manera d'actuar sobre el patrimoni, la situació financera i els resultats de l'entitat.

No hi hagut raons excepcionals que per les quals, per a mostrar la imatge fidel, no s'hagin aplicat les disposicions legals en matèria comptable.

- c) Informacions complementàries, amb indicació de la seva ubicació en la memòria, que calgui incloure quan l'aplicació de les disposicions legals no sigui suficient per presentar la imatge fidel.

No hi ha informacions complementàries a incloure en aquesta memòria.

2. Principis comptables no obligatoris aplicats.

No existeixen raons excepcionals que justifiquin la manca d'aplicació d'algun dels principis comptables obligatoris.

3. Comparació de la informació.

No s'han produït modificacions estructurals importants que impedeixin la comparació entre els estats financers i la memòria a 31 de desembre de 2018 i els del 31 de desembre de 2017.

4. Agrupació de partides.

Inexistència d'agrupació de partides fora de les que ja estan previstes en els models oficials.

5. Elements recollits en diverses partides.

Excepte els que separen el curt i el llarg termini, que ja estan previstos en els models oficials del balanç, no hi ha elements patrimonials registrats en dues o més partides del balanç.

6. Canvis en criteris comptables.

No hi hagut canvis en els criteris comptables de l'exercici 2018.

7. Correcció d'errors.

No hi hagut correcció d'errors en aquest exercici.

3. Aplicació de resultats

Informació sobre la proposta d'aplicació de l'excedent, en especial sobre la xifra que l'òrgan de govern ha acordat destinar a augmentar el saldo del compte de fons dotacional o de fons social i sobre la que ha acordat afectar al compliment de les disposicions legals aplicables, d'acord amb l'esquema següent:

Bases de repartiment	Import
Excedent de l'exercici	-870,55
Total base de repartiment = Total aplicació	-870,55
Aplicació a	Import
Fons dotacional o fons social	
Fons especials	
Romanent	-870,55
Excedents pendents d'aplicació en activitats estatutàries	
Compensació d'excedents negatius d'exercicis anteriors	
Total aplicació = Total base de repartiment	-870,55

En el cas que s'hagi acordat destinar algun import a augmentar el saldo del fons especial, d'acord amb la normativa aplicable i amb el títol de constitució del fons, cal informar sobre els criteris aplicats.

No s'ha destinat cap import al fons especial.

4. Normes de registre i valoració

S'han d'indicar els criteris comptables aplicats en relació amb les partides següents:

1. Immobilitzat intangible; indicant els criteris utilitzats de capitalització o activació, amortització i correccions valoratives per deteriorament.

Els béns compresos en l'immobilitzat intangible es valoren al preu d'adquisició. Se'n dedueixen les amortitzacions practicades, que s'estableixen sistemàticament d'acord amb la vida útil dels béns. De moment la Fundació no posseeix cap bé immaterial.

2. Béns integrants del patrimoni cultural; indicant els criteris sobre valoració, les correccions valoratives per deteriorament i la seva reversió, la comptabilització de costos que impliquin un major valor d'aquests béns i la determinació del cost dels treballs efectuats per l'entitat per als béns integrants del patrimoni cultural.

No hi ha béns del patrimoni cultural.

3. Immobilitzat material; indicant els criteris sobre amortització, correccions valoratives per deteriorament i la seva reversió, capitalització de despeses financeres, costos d'ampliació, modernització i millores, costos de desmantellament o retirada, així com els costos de rehabilitació del lloc on s'ubica un actiu i els criteris sobre la determinació del cost dels treballs efectuats per l'entitat per al seu immobilitzat.

Els béns compresos en l'immobilitzat material es valoren al preu d'adquisició, que inclou, a més de l'import facturat pel venedor, totes les despeses addicionals que es produeixen fins

a la posada dels béns en condicions de funcionament. Se'n dedueixen les amortitzacions practicades, que s'estableixen sistemàticament d'acord amb la vida útil dels béns.

4. S'ha d'assenyalar el criteri per a qualificar els terrenys i construccions com a inversions immobiliàries, i especificar per a aquestes inversions els criteris assenyalats en l'apartat anterior.

Els béns compresos es valoren al preu d'adquisició, que inclou, a més de totes aquelles instal·lacions i elements que tinguin caràcter de permanència, els honoraris facultatius del projecte i direcció d'obra. Se'n dedueixen les amortitzacions practicades, que s'estableixen sistemàticament d'acord amb la vida útil dels béns.

5. Arrendaments; indicant els criteris de comptabilització de contractes d'arrendament financer i altres operacions de naturalesa similar.

Els contractes d'arrendament financer es comptabilitzen aplicant els principis continguts al Pla de comptabilitat de les Fundacions.

6. Permutes; indicant el criteri seguit i la justificació de la seva aplicació, en particular, les circumstàncies que han portat a qualificar una permuta com de caràcter comercial.

No hi ha permutes.

7. Actius financers i passius financers; s'ha d'indicar:

- a) Criteris emprats per a la qualificació i valoració de les diferents categories d'actius financers i passius financers, així com per al reconeixement de canvis de valor raonable.

La fundació reconeix els actius financers en el seu balanç quan s'ha convertit en part creditora d'un contracte o negoci jurídic. Els actius financers es valoren pel preu de la transacció. Figuren en el balanç per l'import lliurat, existint només a curt termini. Els interessos dels mateixos es registren d'acord amb el principi comptable de meritament.

Els passius financers són reconeguts quan la fundació es converteix en deutora d'un contracte o negoci jurídic. Els deutes figuren en el balanç pel seu valor de reemborsament, distingint a curt i llarg termini en funció que el venciment sigui inferior o superior a dotze mesos respectivament. La diferència entre el valor de reemborsament i la quantitat rebuda s'imputa anualment a resultats d'acord amb un criteri financer.

- b) Els criteris aplicats per a determinar l'existència d'evidència objectiva de deteriorament, així com el registre de la correcció de valor i la seva reversió i la baixa definitiva d'actius financers deteriorats. En particular, s'han de destacar els criteris utilitzats per a calcular les correccions valoratives relatives als deutors per activitats i altres comptes a cobrar. Així mateix, s'han d'indicar els criteris comptables aplicats als actius financers les condicions dels quals hagin estat renegociades i que, d'altra manera, estarien vençuts o deteriorats.

Cada exercici, la fundació estudia la possible existència de deteriorament del valor que obligui a reduir els imports en els llibres dels seus actius financers i s'avaluen els riscos provinents de la insolvència dels deutors. Es reconeix que existeix deteriorament quan hi ha dubtes raonables sobre la recuperabilitat en quanties i venciments dels imports. Com a criteri general, la correcció del valor en llibres per deteriorament s'efectua amb càrrec al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què el deteriorament es posa de manifest.

- c) Criteris emprats per al registre de la baixa d'actius financers i passius financers.

La Fundació registra la baixa d'un actiu financer quan s'ha extingit o s'han cedit els drets contractuals.

La baixa d'un passiu financer es reconeixrà quan l'obligació s'hagi extingit.

- d) Contractes de garanties financeres; indicant el criteri seguit tant en la valoració inicial com posterior.

No n'hi ha.

- e) Inversions en entitats del grup, multigrup i associades; s'ha d'informar sobre el criteri seguit en la valoració d'aquestes inversions, així com l'aplicat per a registrar les correccions valoratives per deteriorament.

No n'hi ha.

- f) Els criteris emprats en la determinació dels ingressos o despeses provinents de les diferents categories d'instruments financers: interessos, primes o descomptes, dividendes, etc.

Tant els ingressos d'actius financers com les despeses financeres, quan no són objecte de capitalització com a major cost de l'immobilitzat associat, són reconeguts al compte de pèrdues i guanys atenent al seu meritament com a ingressos i despeses, respectivament.

8. Existències; indicant els criteris de valoració i, en particular, precisant els seguits sobre correccions valoratives per deteriorament i capitalització de despeses financeres.

Les existències es valoren al preu de cost.

9. Impostos sobre beneficis; indicant els criteris utilitzats per al registre i valoració d'actius i passius per impost diferit.

L'impost corrent corresponent a l'exercici es reconeix com un passiu en la mesura en què estigui pendent de pagament. En cas contrari, si la quantitat ja pagada, corresponent a l'exercici present i als anteriors, excedeix de l'impost corrent per aquest exercici, l'excés es reconeix com un actiu.

10. Ingressos i despeses; indicant els criteris generals aplicats. En particular, en relació amb les prestacions de serveis realitzades per l'entitat s'han d'indicar els criteris utilitzats per a la determinació dels ingressos; en concret, s'han d'assenyalar els mètodes emprats per a determinar el percentatge de realització en la prestació de serveis i s'ha d'informar en cas que la seva aplicació no hagi estat possible.

Els ingressos i les despeses es reconeixen comptablement en funció de la seva data de meritació i no en base a la data de cobrament o pagament.

11. Provisions i contingències; indicant el criteri de valoració, així com, si s'escau, el tractament de les compensacions a rebre d'un tercer en el moment de liquidar l'obligació. En particular, en relació amb les provisions s'ha de realitzar una descripció general del mètode d'estimació i càlcul de cadascun dels riscos.

Els comptes anuals de la Fundació recullen totes les provisions significatives en les quals la probabilitat de que es generi una obligació sigui elevada, és per això que en els comptes que es recullen les provisions, es comptabilitzen aquells deutes en què el seu import o moment de pagament sigui incert, diferenciant les que tenen un venciment a llarg termini, de les que tenen un venciment en un termini inferior a dotze mesos. Només es reconeixen les provisions en base a fets presents o passats que generin obligacions futures. Es quantifiquen tenint en compte la informació disponible en referència al succés que les motiven. S'utilitzen per afrontar les obligacions específiques per les quals han estat inicialment reconegudes. Aquestes provisions es reverteixen total o parcialment, quan les obligacions deixen d'existir o disminueixen.

12. Elements patrimonials de naturalesa mediambiental, indicant:

Les despeses derivades de les actuacions que tenen per objectiu la protecció i millora del medi ambient es comptabilitzen si és el cas, com a despesa de l'exercici en què s'incorren. No obstant, si suposen inversions com a conseqüència d'actuacions per a minimitzar l'impacte

mediambiental i la protecció i millora del medi ambient, es comptabilitzen com a major valor de l'immobilitzat.

13. Criteris emprats per al registre i valoració de les despeses de personal; en particular, els referits a compromisos per pensions.

La Fundació no té compromisos per pensions amb els seus treballadors.

14. Subvencions, donacions i llegats; indicant el criteri emprat per a la seva classificació i, si s'escau, la seva imputació a resultats.

Les subvencions d'explotació s'imputen íntegrament al resultat de l'exercici que es meriten. Les subvencions de capital s'imputen conforme es realitzen les despeses.

15. Criteris emprats en transaccions entre parts vinculades.

Les transaccions entre parts vinculades es reconeixen pel valor raonable de la contraprestació lliurada o rebuda. La diferència entre aquest valor i l'import acordat, si hi fos, es registra d'acord amb la substància econòmica subjacent.

5. Immobilitzat material

1. Anàlisi i justificació del moviment durant l'exercici de cada partida del balanç inclosa en aquest epígraf i de les seves corresponents amortitzacions acumulades i correccions valoratives per deteriorament acumulades; indicant el següent:

Immobilitzat intangible	Saldo inicial	Entrades	Reversió	Augment s/dismin uc.	Sortides, baixes	Amortitzacions	Saldo final
Construccions	10.983,98					-870,55	10.113,43
TOTAL	10.983,98	0,00	0,00	0,00	0,00	-870,55	10.113,43

2. Informació sobre:

- a) Costos estimats de desmantellament, retirada o rehabilitació, inclosos com a major valor dels actius, especificant les circumstàncies que s'han tingut en compte per a la seva valoració.

No n'hi ha

- b) Vides útils o coeficients d'amortització utilitzats per classes d'elements, així com els mètodes d'amortització emprats, informant de l'amortització de l'exercici i l'acumulada que correspongui a cada element significatiu d'aquest epígraf.

L'amortització d'aquests actius comença quan estan llestos per a l'ús per al qual van ser projectats. L'amortització es calcula, aplicant el mètode lineal, sobre el cost d'adquisició dels actius menys el seu valor residual; s'entén que els terrenys sobre els quals s'assenten els edificis i altres construccions tenen una vida útil indefinida i que, per tant, no són objecte d'amortització. Les dotacions anuals en concepte d'amortització dels actius materials es duen a terme amb contrapartida en el compte de resultats i, bàsicament, equivalen als percentatges d'amortització determinats en funció dels anys de vida útil estimada, com a mitjana, dels diferents elements:

	Anys de vida útil estimada
Construccions.....	50
Instal·lacions tècniques i maquinària.....	10
Utilatge i eines.....	10
Mobiliari i estris.....	10
Equips informàtics.....	5
Elements de transport.....	6
.....	

- c) Sempre que tinguin incidència significativa en l'exercici present o en exercicis futurs, s'ha d'informar dels canvis d'estimació que afectin valors residuals, els costos estimats de desmantellament, retirada o rehabilitació, vides útils i mètodes d'amortització.

Els valors residuals i les vides útils es revisen, ajustant-los, si s'escau, a la data de cada balanç.

- d) Característiques de les inversions en immobilitzat material adquirides a entitats del grup i associades, amb indicació del seu valor comptable, amortització i correccions valoratives per deteriorament acumulades.

No n'hi ha.

- e) Característiques de les inversions en immobilitzat material situades fora del territori de Catalunya, amb indicació del seu valor comptable, amortització i correccions valoratives per deteriorament acumulades.

No n'hi ha.

- f) Import de les despeses financeres capitalitzades en l'exercici, així com els criteris seguits per a la seva determinació.

No n'hi ha.

- g) Per a cada correcció valorativa per deteriorament de quantia significativa, reconeguda o revertida durant l'exercici per a un immobilitzat material individual, s'ha d'indicar:

- Naturalesa de l'immobilitzat material.
- Import, successos i circumstàncies que han portat al reconeixement i reversió de la pèrdua per deteriorament.
- Criteri emprat per a determinar el valor raonable menys els costos de venda, en el seu cas.
- Si el mètode emprat és el valor en ús, s'han d'assenyalar els tipus d'actualització utilitzats en les estimacions actuals i en les anteriors, una descripció de les hipòtesis clau sobre les quals s'han basat les projeccions de fluxos d'efectiu i de com s'han determinat els seus valors, el període que abasta la projecció dels fluxos d'efectiu i la seva taxa de creixement a partir del cinquè any.

No n'hi ha.

- h) Respecte de les pèrdues i reversions per deteriorament agregades de les quals no es revela la informació assenyalada en la lletra anterior, les principals classes d'immobilitzats afectats per les pèrdues i reversions per deteriorament i els principals successos i

circumstàncies que han portat al reconeixement i la reversió d'aquestes correccions valoratives per deteriorament.

No n'hi ha.

- i) S'ha d'informar de l'import de les compensacions de tercers que s'incloguin en el resultat de l'exercici per elements d'immobilitzat material el valor dels quals s'hagi deteriorat, que s'hagin perdut o que s'hagin retirat.

No n'hi ha.

- j) Característiques de l'immobilitzat material no afecte directament a les activitats, indicant el seu valor comptable, amortització i correccions valoratives per deteriorament acumulades.

No n'hi ha.

- k) Import i característiques dels béns totalment amortitzats en ús, distingint entre construccions i resta d'elements.

Els béns totalment amortitzats són equips de processos per a la informació i utilatge per import de 5.730,29 euros.

- l) Béns afectes a garanties i reversió, així com l'existència i els imports de restriccions a la titularitat.

No n'hi ha.

- m) Subvencions, donacions i llegats rebuts relacionats amb l'immobilitzat material, indicant també l'import d'aquests actius.

L'any 2005 l'Institut d'Estudis Ilerdencs ens atorgà una subvenció per a dur a terme les obres de rehabilitació de la seu de la fundació. Cada any s'imputa conforme es realitzen les despeses d'amortització.

Subvencions de capital

	Saldo a 31/12/2017	Augments	Disminucions	Saldo a 31/12/2018
Subv. capital	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	0,00	0,00	0,00	0,00

- n) Compromisos fermes de compra i fonts previsibles de finançament, així com els compromisos fermes de venda.

No n'hi ha.

- o) Qualsevol altra circumstància de caràcter substantiu que afecti béns de l'immobilitzat material, com ara arrendaments, assegurances, litigis, embargaments i situacions anàlogues.

No n'hi ha.

- p) Arrendaments financers i altres operacions de naturalesa similar sobre béns de l'immobilitzat material.

No n'hi ha.

- q) En el cas d'immobles, s'ha d'indicar de forma separada el valor de la construcció i del terreny.

El valor de les construccions que consten en el balanç per import de 17.653,44 euros són les corresponents a les obres de rehabilitació de la seu de la fundació, no hem inclòs el preu del terreny, atès que el propietari de la seu és l'Ajuntament de Navès.

- r) El resultat de l'exercici derivat de l'alienació o disposició per altres mitjans d'elements de l'immobilitzat material.

No n'hi ha.

6. Inversions immobiliàries

A més de la informació requerida en la nota anterior, s'han de descriure els immobles classificats com a inversions immobiliàries, i s'ha d'informar de:

1. Tipus d'inversions immobiliàries i destinació que se'ls doni.

En l'apartat de construccions consten les obres de rehabilitació realitzades a la seu de la Fundació per valor de 17.653,44 euros.

2. Ingressos provinents d'aquestes inversions així com les despeses per a la seva explotació; s'han de diferenciar les inversions que generen ingressos de les que no ho fan.

L'any 2005 l'Institut d'Estudis Ilerdencs ens atorgà una subvenció per a dur a terme les obres de rehabilitació de la seu de la fundació. Cada any s'imputa conforme es realitzen les despeses d'amortització.

3. L'existència i l'import de les restriccions a la realització d'inversions immobiliàries, al cobrament dels ingressos derivats d'aquestes o dels recursos obtinguts per la seva alienació o disposició per altres mitjans.

No n'hi ha.

4. Obligacions contractuals per a l'adquisició, construcció o desenvolupament d'inversions immobiliàries o per a reparacions, manteniment o millores.

El 14 d'abril del 2007 signàrem un conveni de cessió de l'Escola de Pegueroles amb l'Ajuntament de Navès per un termini de 8 anys. La Fundació Mas i Terra elaborà el catàleg de masies del municipi i el lliurà l'any 2006.

7. Béns del patrimoni cultural

La Fundació Mas i Terra no té bens del patrimoni cultural.

8. Immobilitzat intangible

La Fundació Mas i Terra no té immobilitzat intangible.

9. Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar

La Fundació no té cap arrendament ni operació de naturalesa similar.

10. Actius financers

1. S'ha de revelar el valor en llibres de cadascuna de les categories d'actius financers assenyalades en la norma de registre i valoració novena, llevat de les inversions en el patrimoni d'entitats del grup, multigrup i associades.

A aquests efectes, s'ha de desglossar cada epígraf atenent a les categories establertes en la norma de registre i valoració novena. S'ha d'informar sobre les classes definides per l'entitat.

Classes Categories	Instruments financers a llarg termini						Instruments financers a curt termini						Total	
	Instruments de patrimoni		Valors representatius de deute		Crèdits, derivats i altres		Instruments de patrimoni		Valors representatius de deute		Crèdits, derivats i altres			
	Ex n	Ex n-1	Ex n	Ex n-1	Ex n	Ex n-1	Ex n	Ex n-1	Ex n	Ex n-1	Ex n	Ex n-1	Ex n	Ex n-1
Actius financers a cost amortitzat											8.029,81	8.029,81	8.029,81	8.029,81
Actius financers mantinguts per a negociar														
Actius financers a cost														
Total											8.029,81	8.029,81	8.029,81	8.029,81

2. S'ha de presentar, per a cada classe d'actius financers, una anàlisi del moviment dels comptes correctors representatius de les pèrdues per deteriorament originades pel risc de crèdit.

No hem aplicat comptes correctors representatius de les pèrdues per deteriorament originades pel risc de crèdit.

3. Quan els actius financers s'hagin valorat pel seu valor raonable, s'ha d'indicar:

Només hi ha una categoria d'actius financers en l'entitat, és la d'actius financers a cost amortitzat que comprèn els crèdits per operacions de les activitats, que són aquells actius financers que s'originen en la venda de béns i la prestació de serveis per operacions de tràfic de l'entitat, i crèdits per la resta d'operacions, que són aquells actius financers que tot i no tractant-se d'instruments de patrimoni ni derivats, no tenen origen en les activitats de l'entitat i els seus cobraments són de quantia determinada o determinable. És a dir, inclou els crèdits diferents del tràfic de l'entitat, els valors representatius de deute adquirits, cotitzats o no, els dipòsits en entitats de crèdit, bestretes i crèdits al personal, les fiances i dipòsits constituïts, els dividendes a cobrar i els desemborsaments pendents a curt termini sobre fons dotacionals, fons socials i fons especials. Els actius financers inclosos en aquesta categoria s'han valorat pel cost, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de transacció directament atribuïbles. No hem aplicat comptes correctors representatius de les pèrdues per deteriorament originades pel risc de crèdit. No hi ha instruments financers derivats.

4. Entitats del grup, multigrup i associades

La Fundació no participa en cap entitat.

5. Usuaris i altres deutors

Desglossament de la partida B.II de l'actiu del balanç, Usuaris, patrocïnadors i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar, amb indicació del moviment que hi ha hagut durant l'exercici i amb especificació del saldo inicial, els augments, les disminucions i el saldo final per a usuaris, patrocïnadors i altres deutors de l'entitat.

	Saldo inicial	Augments	Disminucions	Saldo final
Patrocïnadors				0,00
Altres deutors				0,00
Personal				0,00
Actius per impost corrent i altres crèdits amb les Administracions Públiques	44,46			44,46
TOTAL	44,46	0,00	0,00	44,46

6. Altre tipus d'informació

S'ha d'incloure informació sobre qualsevol circumstància de caràcter substantiu que afecti els actius financers, com ara litigis, embargaments, etc.

No hi ha cap circumstància de caràcter substantiu que afecti els actius financers, com litigis, embargaments, etc

11. Passius financers

1. S'ha de revelar el valor en llibres de cadascuna de les categories de passius financers assenyalades en la norma de registre i valoració desena.

A aquests efectes, s'ha de desglossar cada epígraf atenent a les categories establertes en la norma de registre i valoració desena. S'ha d'informar sobre les classes definides per l'entitat.

Classes Categories	Instruments financers a llarg termini				Instruments financers a curt termini				Total	
	Deutes amb entitats de crèdit		Derivats Altres		Deutes amb entitats de crèdit		Derivats Altres			
	Ex n	Ex n-1	Ex n	Ex n-1	Ex n	Ex n-1	Ex n	Ex n-1	Ex n	Ex n-1
Passius financers a cost amortitzat							129,71	129,71	129,71	129,71
Passius financers mantinguts per a negociar										
Total							129,71	129,71	129,71	129,71

Només hi ha una categoria de passius financers en l'entitat, és la de passius financers a cost amortitzat que comprèn els debits per operacions de les activitats (proveïdors, beneficiaris i altres creditors) i que s'han originat en la compra de béns i serveis per operacions de tràfic de la fundació i debits per operacions no derivades de les activitats, que són aquells passius financers que, no tractant-se d'instruments derivats, no tenen origen en les activitats de la fundació. Aquests passius financers s'han registrat pel seu valor raonable que és el preu de la transacció més tots aquells costos que han estat directament atribuïbles. Els préstecs i descoberts bancaris que reporten interessos es registren per l'import rebut, net de costos directes d'emissió. Les despeses financeres, incloses les primes pagadores en la liquidació o el reemborsament i els costos directes d'emissió, es comptabilitzen segons el criteri de la meritació en el compte de resultats utilitzant el mètode de l'interès efectiu. Els creditors comercials no reporten explícitament interessos i es registren pel seu valor nominal.

Deutes amb venciment a l'any següent del tancament de l'exercici. La Fundació a 31 de desembre de 2018 té els deutes següents:

Deutes amb entitats de crèdit	
Proveïdors	129,71
Creditors varis	0,00
Passius per impost corrent i altres deutes amb l'Administració Pública	0,00
TOTAL	129,71

La fundació na ha impagat cap part del principal, ni els interessos que s'han produït durant l'exercici.

12. Fons propis

1. Anàlisi del moviment durant l'exercici de cada partida del balanç inclosa en aquesta agrupació, amb indicació dels orígens dels augments i les causes de les disminucions, com també els saldos inicials i finals.

	Saldo a 31/12/2017	Altes	Baixes	Saldo a 31/12/2018
Fons dotacionals	6.000,00			6.000,00
Fons pendents de reemborsar	0,00			0,00
TOTAL	6.000,00			6.000,00

El fons dotacional de la Fundació el formen les aportacions realitzades pels patrons en el moment de la seva constitució. No hi ha desemborsaments pendents ni aportacions no dineràries.

No hi ha hagut aportacions rebudes per compensar pèrdues d'exercicis anteriors ni moviments corresponents a fons especials.

13. Subvencions, donacions i llegats

S'ha d'informar sobre:

1. L'import i les característiques de les subvencions, donacions i llegats rebuts que figuren en el balanç, així com els reflectits en el compte de resultats, amb distinció dels vinculats directament amb les activitats de l'entitat i dels rebuts amb caràcter de capital.

Enguany la fundació no ha rebut cap subvenció, donació ni llegat vinculat directament amb les activitats:

Subvencions oficials a les activitats	0,00
Reintegrament de subvencions, donacions i llegats rebuts	0,00
TOTAL	0,00

L'any 2018 no ha estat concedida cap subvenció de capital.

2. Anàlisi del moviment de les partides del balanç corresponent, amb indicació del saldo inicial i final com també dels augments i les disminucions. En particular s'ha d'informar sobre els imports rebuts i, si s'escau, tornats.

L'únic moviment que hi ha hagut es correspon amb les subvencions de capital.

	Saldo a 31/12/2017	Augments	Disminucions	Saldo a 31/12/2018
Subv. capital	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	0,00	0,00	0,00	0,00

3. Informació sobre l'origen de les subvencions, donacions i llegats, amb especificació de si es reben del sector públic o del privat, i indicació, pel que fa a les primeres, de quin ens les concedeix i de si l'atorgant és la Generalitat de Catalunya o es tracta d'altres administracions públiques. En el cas que l'entitat atorgant sigui la Generalitat de Catalunya, cal concretar quin ha estat el departament o organisme vinculat que ha atorgat la subvenció o ajut. Si prové d'una altra administració pública, cal especificar l'ens concret atorgant. En qualsevol cas, cal especificar la finalitat per a la qual ha estat rebuda o acceptada la subvenció, donació o llegat.

Enguany no ha estat atorgada cap subvenció per a les activitats.

4. Informació sobre el compliment o incompliment de les condicions associades a les subvencions, donacions i llegats.

Enguany no ha estat atorgada cap subvenció per a les activitats.

5. Detall dels béns o les activitats, segons pertoqui, finançats amb les subvencions, donacions i llegats.

Enguany no ha estat atorgada cap subvenció per a les activitats.

14. Situació fiscal

14.1. Impostos sobre beneficis

- a) Informació relativa a les diferències temporàries deduïbles i imposables registrades en el balanç al tancament de l'exercici.
- b) Antiguitat i termini previst de recuperació fiscal dels crèdits per bases imposables negatives.
- c) Incentius fiscals aplicats en l'exercici i compromisos assumits en relació amb aquells.
- d) Informació relativa a les provisions derivades de l'impost sobre beneficis així com sobre les contingències de caràcter fiscal i sobre esdeveniments posteriors al tancament que suposin una modificació de la normativa fiscal que afecta els actius i passius fiscals registrats. En particular, s'ha d'informar dels exercicis pendents de comprovació.
- e) Qualsevol altra circumstància de caràcter substantiu en relació amb la situació fiscal.

Informació sobre la part d'ingressos i resultats que s'ha d'incorporar com a base imposable a l'efecte de l'impost sobre societats.

Els ingressos i resultat corresponent a l'activitat fundacional són exempts de l'impost sobre societats, i aquests són per valor de 191,41 € els ingressos i el resultat de l'exercici és de -870,55 €. La Fundació no ha realitzat cap activitat econòmica durant l'any 2018.

Activitat fundacional		-870,55
Ingressos	191,41	
Despeses	-1.061,96	

Resultat de l'exercici -870,55

Conciliació del resultat comptable amb la base imposable de l'exercici

	<u>Augments</u>	<u>Disminucions</u>	
Resultat comptable de l'exercici			-870,55
Diferències permanents			
- Resultats exempts	1.061,96	191,41	870,55
-Altres diferències			
Diferències temporals			
- Amb origen a l'exercici			
- Amb origen en altres exercicis			

Compensació de bases imp. negatives
Base imposable (resultat fiscal)
Activitat no exempta de l'Impost de Societats

No hi ha diferència entre el resultat comptable i la base imposable de l'impost.

No hi ha la possibilitat de recuperació fiscal de crèdits per bases imposables negatives, ni l'aplicació d'incentius fiscals, ni provisions derivades de l'impost sobre beneficis, ni contingències de caràcter fiscal. No hi ha cap circumstància de caràcter substantiu en relació amb la situació fiscal.

14.2. Altres tributs

S'ha d'informar sobre qualsevol circumstància de caràcter significatiu en relació amb altres tributs; en particular, qualsevol contingència de caràcter fiscal, així com els exercicis pendents de comprovació.

No hi ha cap informació significativa en relació amb altres tributs.

La societat té pendent de comprovació per les autoritats fiscals els quatre últims exercicis dels principals impostos que hi són aplicables.

15. Ingressos i despeses

1. Import de les despeses derivades del funcionament de l'òrgan de govern de l'entitat, amb indicació de l'import de cada partida del compte de resultats que afecta l'esmentat concepte.

Les despeses derivades del funcionament de l'òrgan de govern es troben recollides en l'apartat 2.b del compte de pèrdues i guanys amb el títol Despeses per col·laboracions i per l'exercici del càrrec de patró i enguany han estat de 0,00 euros.

2. Desglossament de la partida 2 del compte de resultats, Ajuts concedits i altres despeses, amb indicació dels reintegraments produïts i amb distinció de les activitats.

No hi hagut moviments durant l'any 2018.

Desglossament de la partida 5 del compte de resultats, Aprovisionaments. Cal detallar els imports corresponents al consum de béns destinats a les activitats i al consum de primeres matèries i altres matèries consumibles, i distingir entre compres i variació d'existències.

No hi hagut moviments durant l'any 2018.

Desglossament de la partida 7 del compte de resultats, Despeses de personal, amb distinció entre sous i salaris, aportacions i dotacions per a pensions i altres càrregues socials.

No hi ha hagut càrregues socials durant l'any 2018:

Seguretat social a càrrec de l'empresa	0,00
Altres despeses socials	0,00
Aportacions per a pensions	0,00
TOTAL	0,00

Desglossament de la partida 8.c compte de resultats, Pèrdues, deteriorament i variació de les provisions per operacions de les activitats, amb distinció entre variació de provisions

d'existències, variació de provisions per a insolvències i pèrdues de crèdits incobrables i variació de provisions per a altres operacions de les activitats.

No hi hagut moviments durant l'any 2018.

3. L'import de la venda de béns i prestació de serveis produïts per permuta de béns no monetaris i serveis.

No hi hagut moviments durant l'any 2018.

4. Els resultats originats fora de l'activitat normal de l'entitat inclosos en la partida Altres resultats.

No hi hagut moviments durant l'any 2018.

5. Informació sobre:

- Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboracions amb indicació de les activitats a les quals es destinen i, si escau, les condicions a què estan subjectes.

Durant l'any 2018 hi hagut aportacions particulars per a dur a terme les activitats.

- Transaccions efectuades amb entitats del grup i associades, amb especificació de les següents:
 - Compres efectuades, devolucions de compres i ràpels.
 - Vendes realitzades, devolucions de vendes i altres descomptes efectuats.
 - Serveis rebuts i prestats.
 - Interessos abonats i carregats.
 - Dividends i altres beneficis rebuts.

No hi hagut moviments durant l'any 2018.

- Transaccions efectuades en moneda estrangera, amb indicació separada de compres, vendes i serveis rebuts i prestats.

La Fundació no ha fet cap pagament en moneda estrangera, sempre a utilitzat l'euro.

16. Provisions i contingències

Els comptes anuals de la societat fundació totes les provisions significatives que tenen un alt grau de probabilitat d'ocórrer i, per tant, siguin obligacions que calgui atendre.

Les provisions es reconeixen únicament d'acord amb fets presents o passats que generen obligacions futures. Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències de l'esdeveniment que les motiven i són reestimades a cada tancament comptable. S'utilitzen per afrontar les obligacions específiques per a les quals van ser originalment reconegudes. Es procedeix a la seva reversió total o parcial, quan aquestes obligacions deixen d'existir o disminueixen.

Enguany no hem fet cap provisió ni contingència.

17. Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos a finalitats estatutàries

1. Informació sobre els actius corrents i no corrents que estan directament vinculats al compliment de les finalitats estatutàries.

ACTIUS NO CORRENTS		Import	VNC 2018
211	Construccions	17.653,44	10.113,43
211000000	Construccions Ganvisona i Joan Curós	7.850,87	5.965,37
211000000	Construccions Ganvisona	3.334,01	2.802,94
211000000	Fusteria Joan Rafart, SL	6.468,56	1.342,12
214	Utilatge	4.223,74	0,00
214100000	Instop Catalunya mesuradors	2.751,26	0,00
214100000	Instop Catalunya mesuradors	100,76	0,00
214100000	GPS	1.004,36	0,00
214100000	Instop Catalunya mesuradors	367,36	0,00
216	Equips per a processos informàtics	1.506,55	0,00
216000000	Servidor	1.271,07	0,00
216000000	1 disc	113,68	0,00
216000000	1 disc dur extern	121,80	0,00
Total		23.383,73	10.113,43

Els actius no corrents es destinen: les construccions a seu de la fundació i l'utilatge i els equips per a processos informàtics són destinats a les activitats de la fundació directament vinculades a les finalitats estatutàries.

Pel que fa als actius corrents es concreten en la tresoreria de la fundació i els actius per impost corrent amb les Administracions Públiques, relacionats amb les activitats de la fundació directament vinculades a les finalitats estatutàries.

2. Càlcul pel qual es determina si s'ha destinat a les finalitats estatutàries el percentatge legalment establert.

D'acord amb el que estableix l'article 333-2 de la Llei 4/2008, de 24 d'aril, la Fundació satisfà l'obligació de destinar almenys el 70% de les rendes obtingudes i dels altres ingressos anuals al compliment de les finalitats fundacionals. La resta s'ha de destinar al compliment diferit de les finalitats o a incrementar la dotació.

Detallem el càlcul de les despeses necessàries i fundacionals o el quadre dels càlculs de l'aplicació a les finalitats fundacionals (70%) dels darrers quatre exercicis:

Any 2018 - Descripció de les despeses	Despeses necessàries	Despeses fundacionals	TOTAL
Despeses exercici càrrec de patró			0,00
Reparacions i conservació			0,00
Serveis professionals	71,03		71,03
Primes d'assegurances	120,38		120,38
Serveis bancaris			0,00
Publicitat, propaganda, relacions públiques			0,00
Altres serveis			0,00
Tributs			0,00
Amortització de l'immobilitzat	870,55		870,55
TOTAL	1.061,96	0,00	1.061,96

Any	Ingressos totals	Despeses necessàries	Rendes netes (Base de càlcul)	Renda a destinar		Despeses fundacionals	Aplicació dels recursos destinats al compliment d'activitats fundacionals				
				Import	%		2014	2015	2016	2017	Import pendent
2014	1.551,79	1.952,37	-400,58	-280,41	70%	0,00					0,00
2015	870,55	1.640,44	-769,89	-538,92	70%	0,00					0,00
2016	1.867,10	1.862,19	4,91	3,44	70%	0,00					3,44
2017	467,86	987,99	-520,13	-364,09	70%	0,00					0,00
2018	191,41	1.061,96	-870,55	-609,38	70%	0,00					0,00

3. Explicació detallada de les partides més significatives que l'entitat identifica amb el compliment directe de les finalitats.

Les despeses de l'any 2018 es detallen de la següent manera:

1. Estudi de la Masia als Països Catalans

- Assegurances	120,38
Total	120,38

2. Despeses generals

- Serveis professionals	71,03
- Amortitzacions	870,55
Total	941,58

TOTAL DE DESPESES	987,99
--------------------------	---------------

18. Fets posteriors al tancament

No existeixen fets esdevinguts amb posterioritat al tancament dels comptes anuals que afectin l'aplicació del principi d'entitat en funcionament,

19. Operacions amb parts vinculades

1. La informació sobre operacions amb parts vinculades:

No hi ha hagut operacions amb parts vinculades dels següents tipus: vendes i compres d'actius corrents i no corrents, prestació i recepció de serveis, contractes d'arrendament financer, transferències de recerca i desenvolupament, acords sobre llicències, acords de finançament, interessos, dividendes, garanties, avals, indemnitzacions, aportacions a plans de pensions i assegurances de vida, compromisos per opcions de compra, acord de repartiment de costos, de gestió de tresoreria o de condonació de deutes. Atès que la Fundació Mas i Terra no participa en cap entitat vinculada

2. Cal informar sobre l'import dels sous, dietes i remuneracions de qualsevol classe meritats en el curs de l'exercici pel personal d'alta direcció i pels membres de l'òrgan de govern, qualsevol que sigui la seva causa, així com de les obligacions concretes en matèria de pensions o de pagament de primes d'assegurances de vida respecte dels membres antics i actuals de l'òrgan de govern i personal d'alta direcció.

Les despeses derivades del funcionament de l'òrgan de govern es troben recollides en l'apartat 2.b del compte de pèrdues i guanys amb el títol Despeses per col·laboracions i per l'exercici del càrrec de patró i enguany han estat de 0,00 euros. La fundació no té personal contractat. No hi ha hagut bestretes ni crèdits concedits, ni obligacions concretes en matèria de pensions o de pagament de primes d'assegurances de vida.

3. En el cas de pertànyer a un grup d'entitats, s'ha de descriure l'estructura financera del grup.

La fundació no pertany a cap grup d'entitats.

20. Altra informació

S'ha d'incloure informació sobre:

1. El nombre mitjà de persones ocupades en el curs de l'exercici, distribuït per categories i desglossat per sexes.

La Fundació no té personal contractat.

2. Canvis dels components de l'òrgan de govern, sens perjudici de la tramitació prevista legalment per a la seva inscripció en el registre corresponent.

No hi ha hagut canvis en la composició del Patronat durant l'any 2018.

3. Relació de les operacions de l'exercici (o d'anteriors que encara tenen incidència econòmica) per a les quals s'ha tramitat una autorització i estat de compliment de les resolucions corresponents.

No n'hi ha.

4. Operacions en què hi hagi algun tipus de garantia, amb indicació dels actius afectes a aquestes operacions, fins i tot quan es tracti de disponibilitats líquides; en aquest cas, cal assenyalar les limitacions de disponibilitat existents.

No n'hi ha.

5. Quan l'entitat sigui la de major actiu d'un conjunt d'entitats sotmeses a una mateixa unitat de decisió, perquè estiguin controlades per qualsevol mitjà per una o diverses persones físiques o jurídiques, no obligades a consolidar, que actuïn conjuntament, o perquè es trobin sota una direcció única per acords o clàusules estatutàries, s'ha d'incloure una descripció de les citades entitats i assenyalar el motiu pel qual es troben sota una mateixa unitat de decisió, com també informar sobre l'import agregat dels actius, passius, patrimoni net, xifra de negocis i resultat del conjunt de les citades entitats. S'entén per entitat de major actiu aquella que en el moment de la seva incorporació a la unitat de decisió presenti una xifra major en el total de l'actiu del model del balanç.

La Fundació no forma part de cap conjunt d'entitats sotmeses a una mateixa unitat de decisió.

6. Quan l'entitat no sigui la de major actiu del conjunt d'entitats sotmeses a una unitat de decisió en els termes assenyalats en el punt anterior, ha d'indicar la unitat de decisió a la qual pertany i el registre públic on estiguin dipositats els comptes anuals de l'entitat que conté la informació exigida en el punt anterior.

La Fundació no forma part de cap conjunt d'entitats sotmeses a una mateixa unitat de decisió.

7. Qualsevol altra qüestió no inclosa en els apartats anteriors de la memòria i que ajudi a justificar el compliment de les finalitats estatutàries i a determinar la posició financera de l'entitat.

No n'hi ha.

21. Informació segmentada

L'entitat ha d'informar de la distribució de l'import d'ingressos i despeses corresponent a les seves activitats ordinàries, per categories d'activitats, centres de treball i, si escau, àrees geogràfiques d'actuació.

	Activitat 1 Generals de la Fundació	Activitat 2 Estudi de la Masia dels Països Catalans	TOTAL
<u>INGRESSOS</u>			
Ingressos per serveis diversos			0,00
Ingressos de patrocinadors	71,03	120,38	191,41
Subvencions oficials i donacions			0,00
Subvencions traspasades exercici			0,00
Reintegrament de subvencions			0,00
Altres ingressos			0,00
Ingressos financers			0,00
Ingressos de l'activitat econòmica			0,00
Ingressos extraordinaris			0,00
TOTAL	71,03	120,48	191,41
<u>DESPESES D'ACTIVITAT</u>			
Ajuts concedits			0,00
Sous i salaris			0,00
Seguretat social			0,00
Dotacions per a amort. immobilitzat	870,55		870,55
Altres despeses	71,03	120,38	191,41
Interessos de deutes a curt termini			0,00
Despeses i pèrdues d'altres exercicis			0,00
TOTAL	870,55	120,38	1.061,96
TOTAL INGRESSOS MENYS DESPESES	-870,55	0,00	-870,55